



# **COMUNE DI CESPINA LORENZANA**

*Provincia di Pisa*

**AREA n.5 LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE - MANUTENZIONI**

Piazza C.Battisti, 22 - C.A.P. 56040 – CF 90054240503 - p.IVA 02117780508 - Tel. 050/634711 - Fax 050/634740  
www.comune.crespinalorenzana.pi.it

---

# **PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019 - 2021**

## **ELENCO ANNUALE 2019**

**\* \* \* \* \***

**modifica n.1**

---

*Modifica n.1 al programma approvato con deliberazione di C.C. n.60 del 27.12.2018  
approvata con deliberazione di C.C. n. 14 del 29.03.2019*

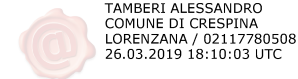
# ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CRESPINA LORENZANA

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	318,000.00	500,000.00	690,000.00	1,508,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	623,750.44	200,000.00	100,000.00	923,750.44
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	100,000.00	124,184.00	224,184.00
stanziamenti di bilancio	317,560.00	180,000.00	340,000.00	837,560.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>1,259,310.44</b>	<b>980,000.00</b>	<b>1,254,184.00</b>	<b>3,493,494.44</b>

Il referente del programma

Alessandro TAMBERI



**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CRESPIA LORENZANA

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita immobiliare deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

Alessandro TAMBERI



TAMBERI ALESSANDRO  
COMUNE DI CRESPIA  
LORENZANA / 02117780508  
26.03.2019 18:10:56 UTC

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# ALLEGATO I - SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CRESPINA LORENZANA

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.i.	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)						
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale		
														0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento  
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
 (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Alessandro TAMBERI

TAMBERI ALESSANDRO  
 COMUNE DI CRESPINA  
 LORENZANA / 02117780508  
 26.03.2019 18:12:39 UTC

**Tabella C.1**

1. no
2. parziale
3. totale

**Tabella C.2**

1. no
2. si, cessione
3. si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no
2. si, come valorizzazione
3. si, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

# ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CRESPIA LORENZANA

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUJ (1)	Cod. Int. Annuale (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Rag	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L90054240503201900001	0012019	H28C18000220004	2019	Alessandro TAMBERI	No	No	009	050	041		02 - Demolizione	02.12 - Risanamento e recupero di siti urbani e produttivi	DEMOLIZIONE EX SCUOLA MEDIA E REALIZZAZIONE NUOVA PIAZZA CENTRO STORICO DI CRESPIA	2	473.750,44	0,00	0,00	0,00	473.750,44	0,00		0,00		4	
L90054240503201900002	0022019	H21B18000010004	2019	Alessandro TAMBERI	No	No	009	050	041		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	AMPLIAMENTO PISTA CICLOPEDONALE TRATTO CENAIÀ - LE LAME	1	205.560,00	90.000,00	0,00	0,00	305.560,00	0,00		0,00		4	
L90054240503201900003	0032019	H28B18000180004	2019	Alessandro TAMBERI	No	No	009	050	041		01 - Nuova realizzazione	05.06 - Sociali e scolastiche	REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA PER SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN CRESPIA	3	150.000,00	200.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00			
L90054240503201900004	0042019	H27D18000000001	2019	Alessandro TAMBERI	No	No	009	050	041		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.06 - Sociali e scolastiche	Interventi di miglioramento energetico e strutturale scuole primarie di Lorenzana	2	430.000,00	0,00	0,00	0,00	430.000,00	0,00		0,00		4	
L90054240503201900006	0022020		2020	Alessandro TAMBERI	No	No	009	050	041		01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Estensione acquedotto fognatura Cernaia - Lavina	2	0,00	400.000,00	500.000,00	383.720,00	1.283.720,00	0,00		0,00			
L90054240503201900005	0012020		2020	Alessandro TAMBERI	No	No	009	050	041		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione parcheggio in via Togliatti loc. Cernaia	2	0,00	90.000,00	90.000,00	0,00	180.000,00	0,00		0,00			
L90054240503201900007	0032020		2020	Alessandro TAMBERI	No	No	009	050	041		01 - Nuova realizzazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Realizzazione fognatura e depuratore in loc. Crespina	2	0,00	100.000,00	150.000,00	50.000,00	300.000,00	0,00		0,00			
L90054240503201900008	0042020		2020	Alessandro TAMBERI	No	No	009	050	041		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Restauro affreschi complesso San Michele in Crespina	3	0,00	100.000,00	124.184,00	0,00	224.184,00	0,00		224.184,00	3		
L90054240503201900009	0012021		2021	Alessandro TAMBERI	No	No	009	050	041		04 - Ristrutturazione	02.12 - Risanamento e recupero di siti urbani e produttivi	Risqualificazione centro storico Crespina - II fase	2	0,00	0,00	100.000,00	50.000,00	150.000,00	0,00		0,00			
L90054240503201900010	0022021		2021	Alessandro TAMBERI	No	No	009	050	041		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione marciapiedi ed illuminazione Chinghiorci - I Gruppi	2	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	200.000,00	0,00		0,00			
L90054240503201900011	0032021		2021	Alessandro TAMBERI	No	No	009	050	041		04 - Ristrutturazione	05.06 - Sociali e scolastiche	Miglioramento strutturale edificio scuola dell'infanzia di Lorenzana	2	0,00	0,00	90.000,00	50.000,00	140.000,00	0,00		0,00			
L90054240503201900012	0042021		2021	Alessandro TAMBERI	No	No	009	050	041		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione pista ciclopedonale Lavina - Cernaia	3	0,00	0,00	100.000,00	500.000,00	600.000,00	0,00		0,00			
														1.259.310,44	980.000,00	1.254.184,00	1.133.720,00	4.636.654,44	0,00		224.184,00				

Note:  
 (1) Numero intervento = "1" = di amministrazione = prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito = progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma  
 (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica  
 (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 3)  
 (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento  
 (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) del D.Lgs.50/2016  
 (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera e) del D.Lgs.50/2016  
 (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12  
 (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la riqualificazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.  
 (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi inclusa le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità.  
 (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito, di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C  
 (11) Riportare l'importo del del capitale privato come quota parte del costo totale  
 (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Alessandro TAMBERI



TAMBERI ALESSANDRO  
 COMUNE DI CRESPIA  
 LORENZANA / 02117780508  
 26.03.2019 18:11:38 UTC

Tabella D.1  
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistici)

Tabella D.2  
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3  
 1. priorità massima  
 2. priorità media  
 3. priorità minima

Tabella D.4  
 1. finanza di progetto  
 2. ammissione di costruzione e gestione  
 3. sponsorizzazione  
 4. società partecipata o di scopo  
 5. locazione finanziaria  
 6. contratto di disponibilità  
 9. altro

Tabella D.5  
 1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b)  
 2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c)  
 3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d)  
 4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e)  
 5. modifica ex art 5 comma 11

# ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CRESPINA LORENZANA

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	importo annualità	importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L90054240503201900001	H26C18000220004	DEMOLIZIONE EX SCUOLA MEDIA E REALIZZAZIONE NUOVA PIAZZA CENTRO STORICO DI CRESPINA	Alessandro TAMBERI	473,750.44	473,750.44	URB	2	Si	Si	1	0000155914	CUC Santa Maria a Monte	4
L90054240503201900002	H21B18000010004	AMPLIAMENTO PISTA CICLOPEDONALE TRATTO CENAIÀ - LE LAME	Alessandro TAMBERI	205,560.00	305,000.00	URB	1	Si	Si	1	0000155914	CUC Santa Maria a Monte	4
L90054240503201900003	H26B18000180004	REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA PER SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN CRESPINA	Alessandro TAMBERI	150,000.00	350,000.00	MIS	3	Si	Si	1	0000155914	CUC Santa Maria a Monte	
L90054240503201900004	H27D18000000001	Interventi di miglioramento energetico e strutturale scuola primaria di Lorenzana	Alessandro TAMBERI	430,000.00	430,000.00	ADN	2	Si	Si	2	0000155914	CUC Santa Maria a Monte	4

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Alessandro TAMBERI



TAMBERI ALESSANDRO  
COMUNE DI CRESPINA  
LORENZANA / 02117780508  
26.03.2019 18:10:29 UTC

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
3. progetto definitivo  
4. progetto esecutivo

# ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019.00000/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI Crespina Lorenzana

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma

Alessandro TAMBURI



TAMBURI ALESSANDRO  
COMUNE DI Crespina Lorenzana  
/ 02117780508  
26.03.2019 18:12:09 UTC